

<b>Stadt Braunschweig</b>		<i>TOP</i>
Der Oberbürgermeister FB Finanzen 0200.12	<i>Drucksache</i> 12314/09	<i>Datum</i> 13. Mai 2009

## 1. Ergänzung zur Beschlussvorlage vom 3. März 2009

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Sitzung</i>		<i>Beschluss</i>			
	<i>Tag</i>	<i>Ö</i> <i>N</i>	<i>ange-</i> <i>nom-</i> <i>men</i>	<i>abge-</i> <i>lehnt</i>	<i>geän-</i> <i>dert</i>	<i>pas-</i> <i>sirt</i>
<b>Rat</b>	20. Mai 2009	X				
Beteiligte Fachbereiche / Referate / Abteilungen	Beteiligung des Referates 0140	Anhörungsrecht des Stadtbezirksrats	Vorlage erfolgt aufgrund Vorschlag/Anreg.d.StBzR			
	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein

Überschrift, Beschlussvorschlag

### **Übertragung von Wohnobjekten von der Stadt Braunschweig auf die Nibelungen-Wohnbau-GmbH Braunschweig**

„Von den in der Ratsvorlage vom 3. März 2009 genannten Liegenschaften werden 28 Liegenschaften mit einem Buchwert von ca. 3,798 Mio. € mit Wirkung vom 1. April 2009 von der Stadt Braunschweig auf die Nibelungen-Wohnbau-GmbH im Rahmen einer Kapitaleinlage übertragen.“

#### Begründung:

In der anliegenden Ratsvorlage vom 3. März 2009 (12314/08) war vorgesehen, 29 Liegenschaften mit einem Buchwert von ca. 3,915 Mio. € auf die Nibelungen-Wohnbau-GmbH Braunschweig (NIWO) zu übertragen.

Auf Seite 3 der Vorlage war darauf hingewiesen worden, dass es für das Objekt „Hinter der Masch 12“ einen Kaufinteressenten gibt und dass für den Fall des erfolgreichen Abschlusses der Verkaufsverhandlungen dieses Objekt nicht auf die NIWO übertragen werden soll.

Die Verkaufsverhandlungen mit dem derzeitigen Mieter des Objektes wurden erfolgreich abgeschlossen. In der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 12. Mai 2009 wurde zwischenzeitlich beschlossen, das Objekt „Hinter der Masch 12“ zu veräußern.

Es können daher lediglich 28 Liegenschaften mit einem Buchwert von 3,798 Mio. € auf die NIWO übertragen werden.

I. V.

gez.

Lehmann

**Anlage**