

## Stadt Braunschweig

### Stellungnahme der Verwaltung

Stellungnahme der Verwaltung		Fachbereich/Referat	Nummer
		IV	7596/09
zur Anfrage Nr. 953/09 d. Frau/Herrn/Fraktion SPD - Fraktion, v. 7. Mai 09		Datum	15. Mai 2009
		Genehmigung	
Überschrift <b>Freizeit- und Erlebnisbad</b>		Dezernenten	Dez. IV
Verteiler Rat	Sitzungstermin 20. Mai 2009	3.7	

#### 1. Warum ist mit den Arbeiten/Vorarbeiten für die erforderliche europaweite Ausschreibung nicht schon früher – spätestens nach der Klageabweisung im Mai 2008 – intensiv begonnen worden?

Ende Juni 2007 wurde vom Herrn Oberbürgermeister ein Planungsstopp gegenüber der Stadtbad GmbH angeregt. Dies geschah aus Respekt vor den 30.000 Bürgern, die das Bürgerbegehren gegen das Freizeit- und Erlebnisbad unterschrieben hatten. Der rechtskräftige Abschluss des Gerichtsverfahrens sollte abgewartet werden. Dem folgte die Stadtbad GmbH, war aber - ohne die vorher beteiligten diversen Ingenieurbüros - planerisch weiter vorbereitend tätig (u. a. Erarbeitung von Lösungsvarianten zur Umsetzung des Ratsbeschlusses, Erstellung von Wirtschaftlichkeitsanalysen Fitnessanlage, vorbereitende Tätigkeiten für den Abriss der Eislauf- und Tennishalle, Grundstückskaufverhandlungen). Der selbstaufgelegte Planungsstopp wurde Anfang 2008 von der Geschäftsführung aufgehoben. Anschließend wurde unverzüglich und intensiv mit den vorbereitenden Arbeiten zum Bau des Bades begonnen. Wichtige Arbeitsschritte sind nachfolgend dargestellt:

09.06.2008	Information an alle Planungsbeteiligten
08.07.2008	Ratsbeschluss Fitnessintegration
11.07.2008	Beginn Überarbeitung des Entwurfs aus Dez. 2006 inkl. Fitnessanlage
Jul. - Dez. 2008	europaweite VOF-Verfahren (Projektsteuerer, TGA-Planer, Tragwerksplaner)
Juli 2008	Ausschreibung Rückbau Eislauf- und Tennishalle
Aug. - Dez.	Rückbau der Eislauf- und Tennishalle
Aug. 2008	Beginn Bieterverfahren mit vorhergehendem Auswahlverfahren für Betrieb Fitnessanlage
18.12.2008	Abgabe der überarbeiteten Entwurfsplanung
23.12.2008	Auftrag Erstellung Genehmigungsplanung
März 2009	Bauantrag eingereicht
	Kauf städtisches Grundstück
	Kauf Grundstück Hamburger Straße 66
April 2009	Beginn Ausführungsplanung

**2. Was kann von den Verantwortlichen unterstützend getan werden, um die Arbeiten an dieser europaweiten Ausschreibung sobald als möglich abschließen zu können?**

Verantwortlich als Bauherr ist die Stadtbad GmbH für den Planungs- und Realisierungsprozess. Sie wird begleitet von diversen Ingenieurbüros: u.a. KSP-Architekten, Assmann Beratern + Planen, IGP - Technische Gebäudeausstattung, WTM - Tragwerksplanung, EGS-Plan - Energieoptimierung. Nach Auskunft der Geschäftsführung ist nicht erkennbar, dass die Beteiligung weiterer Dritter die Planungsarbeiten beschleunigen würden. Die am Planungsprozess beteiligten Büros seien ständig dabei, den Planungs- und Bauzeitenverlauf zu optimieren. Die Veröffentlichung der europaweiten Ausschreibung sei für den 15.09.2009 vorgesehen.

I. V.

gez.

Laczny

09.08.2008	Information an die Planungsstellen
08.07.2008	Prüfung des Projektantrags
11.07.2008	Beginn Überarbeitung des Entwurfs aus Dkt. 2008 mit Planungsstelle
11. - 12.08.2008	europäische VOF Verfahren (Prüfung des TOA-Plans)
12.08.2008	Tagungsprotokoll
12.08.2008	Ausschreibung Richten Entwurf- und Textentwurf
12.08.2008	Richten der Entwurf- und Textentwurf
12.08.2008	Beginn Bestenverfahren mit vorvertraglichem Ausschreibungsverfahren
12.08.2008	für Besten-Verfahren
18.12.2008	Anfrage der überwachenden Entwurfsleistung
22.12.2008	Auftrag Erstellung Genehmigungsplanung
12.01.2009	Genehmigung erteilt
12.01.2009	12.01.2009 Grundbuch
12.01.2009	Kauf Grundbuch Hamburg, Straße 68
12.01.2009	Beginn Ausführung