

Gesamtkostenrahmen Eintracht - Stadion Braunschweig auf Grundlage der Einzel-Kostenberechnungen nach DIN 276

Stand: 08.02.2011

Schulitz + Partner
IB Eckstein

Alle Angaben in Euro netto

Kostenberechnung

Teilprojekt 2 - ohne Kubus

Teilprojekt 2.1 - ohne Kubus

300 Ausbaustufe (20 Logen)

inkl.- Rohbau, Dachkonstruktion, Ausbau Marathontor NW + SW

Sanierung WC Anlagen

KG 200+300 5.770.439,45 €

Technische Gewerke Ausbau

KG 400 2.485.022,93 €

Heizung - bereits durchgeführte Maßnahmen

KG 420 - 61.122,43 €

Kühlzelle - bereits durchgeführte Maßnahmen

KG 470 - 11.356,30 €

Sanitär UG West, einschl. Badewassertechnik - bereits durchgeführte Maßnahmen

KG 410 - 65.651,26 €

Wärmedämmung - bereits durchgeführte Maßnahmen

KG 410 - 20.359,88 €

Grundleitungen - bereits durchgeführte Maßnahmen

KG 420 - 5.330,05 €

Lüftung, MSR - bereits durchgeführte Maßnahmen

KG 430, 480 - 80.096,64 €

Starkstrom UG Westtribüne - bereits durchgeführte Maßnahmen

KG 440 - 168.677,44 €

Fernmelde und Informationstechnischen Anlagen

KG 450 - 46.178,82 €

Aussenanlagen Parkplatz, Vorplatz

KG 500 926.157,54 €

KG 600 462.000,00 €

erforderliche Zusatzmaßnahmen / Ausbauempfehlung

KG 200+300 152.748,75 €

erforderliche Zusatzmaßnahmen / Ausbauempfehlung

KG 300+400 250.000,00 €

KG 400 401.073,75 €

KG 540 74.959,50 €

Altlastenrisiko

KG 500 411.180,00 €

Sicherungsmaßnahmen Infrastruktur, Stromversorgung

KG 400 1.432.560,00 €

KG 400 47.355,00 €

zzgl. Maßnahmen für zusätzliche Heizflächen für die Grundlastdeckung im Businessbereich

KG 400 145.668,60 €

zzgl. Vorrüstung Rohrleitungen als Vorrüstung für die Kaltwasserversorgung der Logen

sowie anteilige Kältemaschinenvergrößerung

KG 400 90.205,50 €

TGA Marathontore

KG 400 9.817,50 €

Zutrittskontrolle Aussenanlagen

184.800,00 €

Zwischensumme

12.385.215,69 €

Baunebenkosten

KG 700 1.873.190,98 €

Gesamtsumme 2.1

14.258.406,67 €

Ergänzungsarbeiten Ost + Südtribüne

KG 300+400 175.000,00 €

Gesamtsumme 2.1 + Ergänzungsarbeiten

14.433.406,67 €

für Unvorhergesehenes

KG 300+400 66.593,33 €

Summe Gesamtprojekt ohne Kubus

14.500.000,00 €