

Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift

Stellplatzanlage Friedenskirche

AP 22

Vorhabenplan/ Beschreibung des Vorhabens

Die Friedenskirche plant den Ausbau des ursprünglich als Lagerplatz einer Bauunternehmung für Straßen- und Tiefbau genutzte und heute mit Garagen bebaute Flurstück 126, Flur 1, Gemarkung Altpetritor zu einer Stellplatzanlage mit ca. 33 Stellplätzen. Die Fläche befindet sich im Eigentum der Friedenskirche und wird seit einiger Zeit provisorisch entsprechend genutzt.

Die älteren abgängigen Garagenanlagen, die noch aus der Zeit des vorherigen Eigentümers stammen, werden abgebrochen.

Das Grundstück erhält eine Ein- und Ausfahrt von der Straße Kälberwiese.

Zur gestalterischen Einfassung zur Straße Kälberwiese, zur Schölke und zum westlich angrenzenden Grundstück sowie zur Gliederung der Anlage erfolgt eine Begrünung mit Laubbäumen und bodendeckenden Sträuchern. Auf eine zusätzliche Einfriedung wird verzichtet.